

SOLUZIONI PROFESSIONALI PER LA GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI

INVENTARI, STIME PATRIMONIALI E CONTROLLO MAGAZZINO

Servizi integrati di rilevazione, documentazione fotografica, valutazione economica e verifica delle giacenze.

TRE AREE DI ATTIVITÀ

- Inventariazione digitale dei beni con fotografie e stampa immediata.
- Stime e relazioni descrittive per Tribunali, Notai e aziende.
- Mappatura, verifica e riconciliazione delle giacenze di magazzino.

DATI TRACCIABILI | DOCUMENTAZIONE DETTAGLIATA | RISULTATI CONSULTABILI

Ogni bene, identificato e documentato.

Realizziamo inventari informatizzati di beni mobili, con descrizioni accurate e documentazione fotografica acquisita durante il sopralluogo.

- Identificazione e numerazione progressiva di beni e lotti.
- Descrizioni dettagliate delle caratteristiche e dello stato dei beni.
- Possibilità di associare più fotografie a ciascun lotto.
- Aggiornamento delle informazioni in tempo reale.
- Consultazione e stampa immediata delle schede inventariali.

DAL SOPRALLUOGO ALLA DOCUMENTAZIONE

Identificazione → descrizione → fotografie → registrazione → stampa.

Applicazioni

Inventari aziendali, ricognizioni patrimoniali, beni mobili, catalogazioni e attività di documentazione a supporto delle stime.

Dall'inventario alla valutazione economica.

Accanto alla rilevazione dei beni, effettuiamo attività di descrizione e stima economica, predisponendo elaborati differenziati in base al destinatario e alla finalità dell'incarico.

PER TRIBUNALI E PROCEDURE GIUDIZIARIE

Inventariazione, descrizione e attribuzione di valori ai beni mobili, con relazioni ordinate e, quando richiesto, documentazione fotografica per supportare l'identificazione dei beni.

PER NOTAI E STUDI NOTARILI

Predisposizione di relazioni con impaginazione formale adatta allo stile notarile: indicazione del luogo di ubicazione, descrizione dei beni e stima espressa in cifre e in lettere. Le relazioni possono essere presentate senza numerazione dei lotti e senza fotografie, secondo le esigenze dell'incarico.

PER AZIENDE DI OGNI SETTORE

Stime di macchinari, impianti, attrezzature, arredi, automezzi, merci e altri beni mobili, con documentazione utile per ricognizioni patrimoniali e decisioni gestionali.

ESEMPIO DI REDAZIONE NOTARILE

Studio - primo piano: Libreria a due ante lastronata in radica, valore Euro 300,00 (trecento/00).

Le modalità di valutazione e il contenuto delle relazioni sono definiti in funzione dei beni e delle esigenze del committente.

Dalla posizione al conteggio.

Confrontiamo le quantità risultanti dal gestionale del cliente con quelle effettivamente riscontrate durante la verifica fisica.

1. ACQUISIZIONE DEL FILE AZIENDALE

Importiamo codici articolo, descrizioni, quantità teoriche ed eventuali codici a barre e ubicazioni.

2. MAPPATURA ED ETICHETTATURA

Quando mancano le posizioni, codifichiamo aree, scaffali e ripiani, producendo etichette identificative.

3. RICERCA E RILEVAZIONE

Il software permette ricerche per codice a barre, codice articolo, descrizione e posizione. Registriamo quantità, fotografie e ubicazioni.

4. RITROVAMENTI IN POSIZIONI MULTIPLE

Se un articolo è presente in luoghi diversi, ogni rilevazione viene registrata separatamente con quantità, posizione, data e ora. Il totale viene ricostruito sommando i singoli ritrovamenti.

5. RICONCILIAZIONE

Confrontiamo le giacenze iniziali con le quantità effettive e segnaliamo ammanchi ed eccedenze.

Informazioni utilizzabili, non solo elenchi.

Al termine delle attività il cliente riceve documentazione strutturata e consultabile, commisurata al servizio svolto.

- Schede inventariali con descrizioni e immagini dei beni.
- Relazioni di stima con valori economici e impaginazione adeguata al destinatario.
- File di verifica delle giacenze con quantità iniziali, rilevate e differenze.
- Dettaglio delle ubicazioni e dei singoli ritrovamenti, con data e ora.
- Riferimenti fotografici e informazioni utili alla ricerca degli articoli.

PERCHÉ SCEGLIERE UN SERVIZIO INTEGRATO

Un unico processo organizzato consente di identificare, localizzare, documentare e, quando richiesto, stimare i beni. La tecnologia riduce le attività ripetitive e rende più agevole la verifica delle informazioni.

INVENTARIARE • LOCALIZZARE • VERIFICARE • STIMARE

Servizi personalizzabili in funzione della tipologia di beni, delle dimensioni del magazzino e delle esigenze del committente.